



# COMUNE DI SANT'ELENA SANNITA

(Provincia di Isernia)

C.so Garibaldi, 47

CAP 86099

CF 800 0047 094 0 - P. IVA 000 8235 094 3 - Tel. 0874 890059 - Fax 0874 893916 - e-mail [elenasann@tiscali.net](mailto:elenasann@tiscali.net)

Prot. 1334

09/07/2020



## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

D.P.R. 06.06.2001 n. 380 art. 30 comma 3°

Vista la domanda presentata in data 09-07-2020 prot. 1332, dal Sig. **DI IANNI Vincenzo** nato a Torremaggiore il 10-01-1964, in qualità di socio della ditta **FRENTUM** con sede a Lucera (FG) in via Ferrante n. 3, con la quale richiede il certificato di destinazione urbanistica, ai sensi dell'art. 30 D.P.R. 380 del 06.06.2001, dei beni siti nel Comune di Sant'Elena Sannita, identificati in catasto come segue:

- Foglio n. 1 P.lle: 45-82-115-116;
- Foglio n. 9 P.lle: 79-8087-142-183-184-232-267-293-294-404;
- Foglio n. 12 P.lle: 65-193-366;

## CERTIFICA

Che gli immobili sopra descritti ricadono secondo il vigente strumento urbanistico, nelle seguenti zone:

- Foglio n. 1 P.lle: **45-82-115-116**; Zona "E" Agricola -
- Foglio n. 9 P.lle: **79-80-87-142-183-184-232-267-293-294-404**; Zona "E" Agricola -
- Foglio n. 12 P.lle: **65-193-366**; Zona "E" Agricola -

*Ai sensi dell'art. 15 della legge n. 183 del 12 novembre 2011 il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o a privati gestori dei pubblici servizi.*

Le prescrizioni urbanistiche sono riportate sul retro.

## PRESCRIZIONI URBANISTICHE

	Zona "A" Ris. Cons.	Zona "B" Complt.	Zona "C" Espans.	Zona "C1" Espans.	Zona "D" Art. - Ind.	Zona "E" Agricola
Indice di Fabbric. Fondiarìa	mc./mq. preesist.	mc./mq. 4.00	mc./mq. 3.00	mc./mq. 2.40	mc./mq. 1,8	mc./mq. 0,03 c.a. mc./mq. 1,00 rurale
Indice di Copertura Max	mq./mq. preesist.	mq./mq. 70%	mq./mq. 30%	mq./mq. 25%	mq./mq. 0,5	mq./mq. 0,015
Superficie minima del lotto	mq. preesist.	mq. 0	mq. 300	mq. 500	mq. 3000	mq. 2000
Altezza Max	ml. preesist.	ml. 10.00	ml. 10.50	ml. 7.50	ml. 8,00	ml. 7.50
Volume Max	mc. preesist.	mc. 1500	mc. 2500	mc. 1800	mc.	mc. 1000
Numero dei piani Max	n° preesist.	n° 3	n° 3	n° 2	n°	n° 2
Distanze dai confini	ml. preesist.	ml. 5.00	ml. 5.00	ml. 5.00	ml. 8,00	ml. 5.00
Distanze tra i Fabbricati	ml. preesist.	ml. 10.00	ml. 10.00	ml. 10.00	ml. 16,00	ml. 15.00
Distanze dalle strade *	ml. preesist.	ml. 5.00	ml. 5.00	ml. 5.00	ml.	ml. 5.00
Destinazione d'uso	Edilizia Abitativa	Edilizia Abitativa	Edilizia Abitativa	Edilizia Abitativa	Strutture artig. - Ind.	Abitazioni Rurali

Altri Condizionamenti:

L'area è compresa nel vincolo per la tutela delle bellezze naturali (Legge 29.06.1939, n. 47) e L.R. n. 24/89. L'area è soggetta alle prescrizioni della Legge n. 64 del 02.02.1974 e L.R. 15/86.

\* Salvo quanto previsto dal codice della strada vigente.

Sant'Elena Sannita li, 09/07/2020



IL Resp. del Servizio  
geom. Nicola PETTE